

RCO65– Κοινωνικές Υποδομές: Χωρητικότητα νέων ή εκσυγχρονισμένων εγκαταστάσεων κοινωνικής στέγασης

Αρ. γραμμής	Πεδίο	Μεταδεδομένα δείκτη
0	Συνάφεια ταμείου	ΕΤΠΑ
1	Κωδικός δείκτη	RCO65
2	Ονομασία δείκτη	Χωρητικότητα νέων ή εκσυγχρονισμένων οικονομικά προσιτών και βιώσιμων κατοικιών και εγκαταστάσεων κοινωνικής στέγασης
2b	Κωδικός δείκτη και σύντομο όνομα (όνομα ανοιχτών δεδομένων)	RCO65 Social Infra: Capacity of new or modernised social housing
3	Μονάδα μέτρησης	Άτομα
4	Τύπος δείκτη	Εκροών
5	Τιμή Βάσης	0
6	Ορόσημο 2024	≥0
7	Τιμή Στόχος 2029	>0
8	Στόχος πολιτικής	Χρήση σε όλους τους στόχους πολιτικής, κατά περίπτωση
9	Ειδικός στόχος	Χρήση σε όλους τους ειδικούς στόχους, κατά περίπτωση
10	Βασικές έννοιες και ορισμοί	Ο μέγιστος αριθμός ατόμων που μπορούν να φιλοξενηθούν σε νέες ή εκσυγχρονισμένες προσιτές και βιώσιμες κατοικίες και εγκαταστάσεις κοινωνικής στέγασης. Η κοινωνική στέγαση αναφέρεται σε κατοικίες που παρέχονται από κρατικούς φορείς, άλλες δημόσιες αρχές ή μη κερδοσκοπικούς οργανισμούς για άτομα με χαμηλό εισόδημα, μειονεκτούντα, περιθωριοποιημένα ή με ιδιαίτερες ανάγκες. Η οικονομικά προσιτή στέγαση αναφέρεται σε μια ευρύτερη κατηγορία από ό,τι η κοινωνική στέγαση. Η έννοια της οικονομικής προσιτότητας μπορεί να ποικίλλει ανάλογα με τις συνθήκες κάθε κράτους μέλους. Τα Κράτη Μέλη μπορούν να χρησιμοποιήσουν τους δικούς τους ορισμούς με κριτήρια που βασίζονται σε συγκεκριμένες συνθήκες της αγοράς για να καλύψουν το χρηματοδοτικό έλλειμμα στην οικονομικά προσιτή στέγαση σε εθνικό, περιφερειακό ή τοπικό επίπεδο. Τα χαρακτηριστικά των ομάδων-στόχων θα πρέπει να λαμβάνουν υπόψη το συγκεκριμένο κοινωνικοοικονομικό πλαίσιο. Αυτό δεν θίγει τον ορισμό της οικονομικά προσιτής στέγης για τους σκοπούς της κρατικής ενίσχυσης. Αναμένεται ότι για όλες οι νέες οικονομικά προσιτές και κοινωνικές κατοικίες και το μεγαλύτερο μέρος των ανακαινισμένων των οικονομικά προσιτών και κοινωνικών κατοικιών η ενεργειακή αναβάθμιση παραμένει σημαντικός παράγοντας στις λειτουργίες, σύμφωνα με την εθνική και την κοινοτική νομοθεσία. Ωστόσο, ο δείκτης RCO18 - Ενέργεια: Οικονομικά προσιτές και βιώσιμες κατοικίες με βελτιωμένη ενεργειακή απόδοση - δεν είναι διαθέσιμος για χρήση στο πλαίσιο του Ειδικού Στόχου 4.iii. Οι επενδύσεις πρέπει να είναι συμβατές με την Οδηγία για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων (κατά περίπτωση). Οι πράξεις πρέπει επίσης να συμμορφώνονται με όλα τα απαιτούμενα κριτήρια βιώσιμης ανάπτυξης (π.χ. DNSH, κλιματική ανθεκτικότητα).

Αρ. γραμμής	Πεδίο	Μεταδεδομένα δείκτη
		Ενθαρρύνονται επενδύσεις που βασίζονται στις αρχές και τις αξίες του «Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους». Ο δείκτης δεν καλύπτει τη συντήρηση και τις επισκευές. Το νομοθετικό πλαίσιο του εθνικού μοντέλου κοινωνικής κατοικίας βρίσκεται υπό διαμόρφωση, η πιλοτική εφαρμογή του οποίου προβλέπεται να υποστηριχθεί με τη συνδρομή του Ταμείου Ανάκαμψης και του ΕΟΧ. Εγκαταστάσεις μόνιμης ή προσωρινής διαβίωσης/ μεταβατικής φιλοξενίας και ημερήσιας στεγαστικής συνδρομής/ φροντίδας (που συνδέονται με τις μέχρι σήμερα συγχρηματοδοτούμενες δράσεις στεγαστικής αρωγής από το ΕΚΤ) προσμετρούνται κατά περίπτωση στους δείκτες του Ειδικού Στόχου 4.ν RCO70 και RCO69 ή στους προτεινόμενους ειδικούς δείκτες PCO70 και PCO70a του Ειδικού Στόχου 4.iii.
11	Πηγή δεδομένων	Υποστηριζόμενα έργα
12	Χρόνος μέτρησης	Με την ολοκλήρωση των εκροών του υποστηριζόμενου έργου
13	Άθροιση	Η διπλή μέτρηση πρέπει να αφαιρείται στο επίπεδο του ειδικού στόχου.
14	Αναφορές	Κανόνας 1: Αναφορές ανά ειδικό στόχο Εκτιμήσεις για τις τιμές στόχου των ενταγμένων έργων και επιτευχθείσες τιμές, σωρευτικά και για τις δύο, μέχρι τον χρόνο αναφοράς (παράρτημα VII του ΚΚΔ, πίνακας 5).
15	Παραπομπές	
16	Συσχετιζόμενος δείκτης προς χρήση	CCO19 - Νέα ή εκσυγχρονισμένη ικανότητα για εγκαταστάσεις κοινωνικής στέγασης
17	Σημειώσεις	Ο δείκτης μετονομάστηκε το 2025, με την τροποποίηση των Καν. (ΕΕ) 2021/1058 και (ΕΕ) 2021/1056 στο πλαίσιο της ενδιάμεσης επανεξέτασης, ώστε να δοθεί προβολή στα ήδη υπάρχοντα συναφή κανονιστικά απαιτούμενα (Οδηγία την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων και ΚΚΔ) και να διευρυνθεί το πεδίο εφαρμογής του ώστε να καλύπτει και τις οικονομικά προσιτές κατοικίες πέραν των κοινωνικών κατοικιών. Λαμβάνοντας υπόψη την απουσία ορισμού της «προσιτότητας» από την ΕΕ, τα κράτη μέλη είναι υπεύθυνα για τον καθορισμό των δικών τους κριτηρίων. Ο ολοκληρωμένος χαρακτήρας των δράσεων του Ειδικού Στόχου 4.iii που αποτελεί προϋπόθεση ένταξής τους στον εν λόγω Ειδικό Στόχο, εξετάζεται στο επίπεδο της μεμονωμένης πράξης (MIS) ή του Προγράμματος συνολικά με την πλήρωση του κριτηρίου ενσωμάτωσης παρεμβάσεων που εξυπηρετούν 2 ή περισσότερους από τους τομείς κοινωνικής ένταξης, αθροιστικά από το σύνολο των υποστηριζόμενων παρεμβάσεων του ΕΤΠΑ και του ΕΚΤ+ του Προγράμματος σε μια διακριτή ομάδα στόχο/ωφελομένους των Δράσεων για κοινότητες όπως οι Ρομά. Παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης κοινωνικών κατοικιών δύναται να υποστηριχθούν από το ΕΤΠΑ στο πλαίσιο του ΣΠ2 ή στο πλαίσιο χωρικών επενδύσεων (ΣΠ5). Σημειώνεται ότι, παρεμβάσεις που αφορούν αποκλειστικά στην αντισεισμική θωράκιση των παραπάνω εγκαταστάσεων υποστηρίζονται από το ΕΤΠΑ στο πλαίσιο του ΣΠ2 ή στο πλαίσιο χωρικών επενδύσεων, με τη χρήση του ειδικού δείκτη εκροών PSO905 «Υποδομές με αντισεισμική θωράκιση».